

Obrazac 19.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa St-162/10

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza HIT- MARINA d.o.o. Rijeka, Brca 8c, OIB 676887323832

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 15. ožujka 2023. godine
do 30. lipnja 2023.god.

1.Uvodni dio

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci St-162/10 od 11. veljače 2020. godine zaključen je stečajni postupak nad dužnikom HIT-MARINA d.o.o. Novi Vinodolski, Mel bb, OIB 61270847868.

Rješenjem St-162/10 od 10. rujna 2020. godine određen je upis stečajne mase iza HIT-MARINA d.o.o. Novi Vinodolski, Mel bb u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, a Rješenjem od 10. ožujka 2023. godine imenovana sam stečajnim upraviteljem.

2. Radnje koje je poduzeo stečajni upravitelj

Stečajna upraviteljica je izvršila uvid u stečajni spis, završno izvješće i izvješće odvjetnika Zinka Grgurića koji je zastupao stečajnog dužnika u sudskim predmetima.

Stečajna upraviteljica je izdala punomoći odvjetniku Grguriću da nadalje zastupa stečajnu masu budući je upoznat s predmetima.

Stečajna upraviteljica je utvrdila da je u postupku po tužbi tužitelja Denisa Šehića, a radi utvrđenja prava vlasništva doneseno Rješenje od 16. 12. 2022. pred Trgovačkim sudom u Rijeci poslovni broj P-382/2019 kojim se nastavlja postupak koji je bio prekinut te istovremeno i obustavlja postupak. Predmetno Rješenje je postalo pravomoćno 10.1.2023.

Slijedom navedene odluke vidljivo je da je nekretnina koja je bila predmet spora u vlasništvu stečajnog dužnika i predstavlja stečajnu masu

Kako je stečajna upraviteljica utvrdila da stečajni dužnik ima imovinu koja čini stečajnu masu te da su ispunjene pretpostavke za nastavljanje postupka radi

naknadne diobe sukladno odredbi čl. 289. Stečajnog zakona predložila je sudu da donese Rješenje o nastavljaju stečajnog postupka.

Pronađena imovina se sastoji od

Nekretnina upisanih u:

1. zk. ul. 3298 k.o. 302678 k.o. Novi (poduložak 788)

12. Suvlasnički dio 1/12 etažno vlasništvo (E-12) posebni dio zgrade sagrađene na kč. br. 5847/450

- prizemlje: stambena jedinica br. 2, u nacrtu označeno tamoplavom i brojem 2, koja se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, hodnika, kupaoone, WC-a, te balkona ukupne površine 21,78 m²

sve upisano kod Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Novi Vinodolski

3.Financijsko izvješće

4.Popis imovine i obveza

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine upisane u

1. zk. ul. 3298 k.o. 302678 k.o. Novi (poduložak 788)

12. Suvlasnički dio 1/12 etažno vlasništvo (E-12) posebni dio zgrade sagrađene na kč. br. 5847/450

- prizemlje: stambena jedinica br. 2, u nacrtu označeno tamoplavom i brojem 2, koja se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, hodnika, kupaoone, WC-a, te balkona ukupne površine 21,78 m²

5. Zaključak i prijedlozi

Slijedom navedenoga stečajna upraviteljica predlaže:

1. da se prihvati izvješće stečajnog upravitelja i sve poduzete radnje u dosadašnjem tijeku postupka

Mjesto i datum

Samobor, 29. lipnja 2023.

Stečajni upravitelj

Snježana Drenški